

Số: 01/2023/TCBC-VMG

Hà Nội, ngày 18 tháng 01 năm 2023

THÔNG CÁO BÁO CHÍ
Kính gửi: Các cơ quan Thông tấn Báo chí

Công ty cổ phần tập đoàn dược phẩm Vimedimex (“Công ty Vimedimex”) xin gửi tới Quý Cơ quan Thông tấn Báo chí lời chào trân trọng!

Trong thời gian gần đây, một số tờ báo đồng loạt đưa tin về vụ án vi phạm quy định về hoạt động bán đấu giá tài sản tại thôn Cổ Dương, xã Tiên Dung, huyện Đông Anh (“Vụ Án”), trong đó, có nêu nội dung liên quan đến các cá nhân trước đây là lãnh đạo của Công ty Vimedimex. Công ty Vimedimex nhận thấy, nhiều nội dung trong các bài báo chưa đúng sự thực khách quan, gây ảnh hưởng nghiêm trọng đến hình ảnh, uy tín, thương hiệu của Công ty Vimedimex, chính lẽ đó, Công ty Vimedimex chính thức được Thông cáo báo chí như sau:

Thứ nhất: Công ty Vimedimex và các Công ty TNHH thành viên không là chủ thể trong vụ án nêu trên.

Theo kết luận điều tra của Cơ quan cảnh sát điều tra thành phố Hà Nội, Công ty liên quan đến vụ án là Công ty cổ phần phát triển nhà ở Bắc Từ Liêm (“Công ty Bắc Từ Liêm”). Cho đến thời điểm hiện tại, Công ty Bắc Từ Liêm là pháp nhân độc lập với Công ty Vimedimex. Công ty Bắc Từ Liêm không là công ty thành viên, không là công ty con, không có vốn sở hữu của Công ty Vimedimex. Năm 2016, Công ty Bắc Từ Liêm và Công ty Vimedimex hợp tác để phát triển dự án, thông qua việc cùng **sử dụng bản quyền thương hiệu Vimefulland** thuộc sở hữu hợp pháp của Công ty Vimedimex. Đây là cơ sở pháp lý để đảm bảo tuân thủ Tiêu chuẩn sản phẩm bất động sản; Tiêu chuẩn giám sát thi công dự án; Tiêu chuẩn về quản lý vận hành mang thương hiệu Vimefulland, các Hợp đồng sử dụng bản quyền thương hiệu được công bố công khai trên **Website: Vimefulland.net.vn/Vimefulland.com.vn**. Công ty Vimedimex phát triển mô hình kinh doanh bất động sản này, từ mô hình phát triển dự án mà thế giới đã áp dụng có lịch sử hàng trăm năm, nhưng ở Việt Nam thì Vimefulland là đơn vị tiên phong áp dụng, nhằm cắt giảm chi phí quản lý lên đến **60%**, cũng như tuân thủ tiêu chuẩn khi sử dụng bản quyền thương hiệu Vimefulland của Công ty Vimedimex.

Trước đây, Công ty Bắc Từ Liêm phải thanh toán chi phí sử dụng bản quyền thương hiệu và chi phí quản lý sử dụng mô hình quản lý dự án, nhân sự trong thời gian triển khai dự án, từ giai đoạn chuẩn bị đầu tư, thi công xây dựng, đến nghiệm thu bàn giao đưa dự án vào quản lý vận hành (*Mình chứng cho việc này chính là: Dự án đầu tư xây dựng Tổ hợp công trình căn hộ, văn phòng và công cộng tại phường Xuân Đình, quận Bắc Từ Liêm, khi kết thúc giai đoạn chuẩn bị đầu tư, Công ty Vimedimex đã phân bổ chi phí quản lý trong thời gian 10 năm là 52,1 tỷ đồng, nếu chia cho 1 tháng chi*

phí quản lý là 433, triệu đồng/1 tháng, nếu chia theo tỷ lệ năm giữ cổ phần dự án của 2 nhà đầu tư như TMC nắm giữ 40% tương đương với 173 triệu đồng/1 tháng, mô hình này tiết kiệm được 60% chi phí quản lý cho một dự án và rất phù hợp với hoạt động đầu tư kinh doanh bất động sản với thời gian đầu tư lên đến 10 năm của Việt Nam).

Công ty Vimedimex hiểu rằng, mọi người dân trong xã hội đều thực hiện sống và làm việc theo Hiến pháp và pháp luật. **Trách nhiệm cá nhân và trách nhiệm pháp nhân là hoàn toàn độc lập.** Theo quy định tại Khoản 1, Điều 31, Hiến pháp năm 2013 đã nêu rõ: “*Người bị buộc tội được coi là không có tội, cho đến khi được chứng minh theo trình tự luật định và có bản án kết luận của Tòa án đã có hiệu lực pháp luật*”. Do đó, việc Công ty Vimedimex liên tục bị đưa thông tin trên các phương tiện thông tin đại chúng gắn liền với các sai phạm của các cá nhân, cũng như khẳng định về tội danh của các cá nhân đã từng là lãnh đạo của Công ty Vimedimex. Trách nhiệm của các cá nhân này (nếu có) cần chờ sự xét xử nghiêm minh của pháp luật **khi có bản án kết luận của Tòa án** về vi phạm pháp luật, thì phải chịu trách nhiệm cá nhân về những hành vi, vi phạm của mình và không liên quan đến Công ty Vimedimex.

Thứ hai: Công ty Vimedimex không gây thiệt hại cho Nhà nước và không có bất kì trách nhiệm bồi thường thiệt hại cho Nhà nước.

Trong các bài báo đều đưa ra thông tin về việc Công ty Vimedimex khắc phục hậu quả thiệt hại cho Nhà nước là **580 tỷ đồng**. Tuy nhiên, Công ty Vimedimex hoàn toàn không liên quan đến nội dung này. Không có bất kì văn bản của cơ quan quản lý nhà nước quy định hay kết luận về việc Công ty Vimedimex gây thiệt hại và yêu cầu công ty phải bồi thường thiệt hại cho Nhà nước **580 tỷ đồng** như một số báo chí đã nêu. Tại Thông cáo báo chí này, Công ty Vimedimex xin được khẳng định rằng, giai đoạn 2015 – 2021, tổng số tiền thuế Công ty Vimedimex đã nộp là **8.387.281.237.873 đồng** (đã được cơ quan quản lý nhà nước về thuế ghi nhận cụ thể bằng văn bản), đây là thành quả, công sức, sự tận tâm cống hiến của tập thể người lao động của Công ty Vimedimex. Tuy nhiên, kể từ thời điểm **tháng 11/2021** đến nay, Công ty Vimedimex liên tục bị nêu tên, trực tiếp hoặc ám chỉ về sự vi phạm pháp luật, bị khởi tố, dẫn tới tình hình kinh doanh của Công ty Vimedimex sa sút nghiêm trọng, đời sống của người lao động không được đảm bảo. Đặc biệt, thất thoát nguồn thu ngân sách Nhà nước bình quân mỗi năm là một con số không hề nhỏ, khi hàng năm Công ty Vimedimex nộp ngân sách trên **1000 tỷ đồng**, tuy nhiên kể từ tháng **11/2021 đến nay**, nguồn thu ngân sách nhà nước từ việc nộp thuế của Công ty Vimedimex giảm xuống **30%**, đây được xem là hành vi gián tiếp, gây tác động suy giảm tới nguồn thu của ngân sách Nhà nước.

Theo thông tin được biết, ngay cả với Công ty Bắc Từ Liêm, số tiền **580 tỷ đồng** cũng không phải là số tiền khắc phục hậu quả, bồi thường thiệt hại cho Nhà nước. Thực tế, đây là thiệt hại của chính Công ty Bắc Từ Liêm khi Nhà nước thu hồi quyết định trúng đấu giá dự án, đồng nghĩa với việc Công ty Bắc Từ Liêm đã bàn giao dự án cho UBND huyện Đông Anh, tuy nhiên, đến ngày hôm nay, 24 tháng 20 ngày, UBND huyện Đông Anh đã sử dụng và chưa trả lại **390 tỷ** cho Công ty Bắc Từ Liêm.

371
ĐN
Đ P
A P I
Đ C
IMEI
TƯ LIỆ

Thứ ba: Những ảnh hưởng tiêu cực đến Công ty Vimedimex

Tuy không liên quan đến vụ án, nhưng Công ty Vimedimex đã liên tục bị nêu tên, trực tiếp hoặc ám chỉ về sự vi phạm pháp luật, bị khởi tố, dẫn tới những ảnh hưởng tiêu cực và nghiêm trọng đến hình ảnh, tên gọi, uy tín của Công ty Vimedimex.

Công ty Vimedimex đã có sự thay đổi về nhân sự lãnh đạo, mọi hoạt động của Công ty Vimedimex đang diễn ra và tuân thủ nghiêm túc, đầy đủ các quy định của pháp luật. Tuy nhiên, không rõ vì lý do gì, sự thay đổi nhỏ về nhân sự, đã hoàn thành trong thời gian dài trước đây, lại liên tục bị khơi gợi, thậm chí là định hướng theo nội dung sai lệch. Do đó, Công ty Vimedimex kính đề nghị Quý Cơ quan thông tấn báo chí xem xét, có hay không “**Bàn tay vô hình**” hoặc luồng thông tin không chính thống, cung cấp cho một số cơ quan báo chí những thông tin sai lệch, nhằm chà đạp lên Công ty Vimedimex, ngăn chặn sự cố gắng nỗ lực phát triển kinh doanh lành mạnh, hướng tới sự cống hiến cho xã hội của Công ty Vimedimex.

Với sự tin tưởng tuyệt đối vào sự công tâm, khách quan và luôn bảo vệ quyền lợi chính đáng của mọi chủ thể trong xã hội của Quý Cơ quan thông tấn báo chí, Công ty Vimedimex xin được thông cáo báo chí và kính đề nghị Quý Cơ quan báo chí nói lên tiếng nói chính nghĩa, bảo vệ quyền lợi hợp pháp và chính đáng cho Công ty Vimedimex, cho hàng nghìn người lao động của Công ty Vimedimex đang tận tụy, cống hiến sức lực và trí tuệ, nhằm hướng tới góp phần nhỏ bé của mình vào công cuộc xây dựng đất nước giàu đẹp, công bằng, dân chủ, văn minh.

Là một Đảng bộ trực thuộc Đảng bộ Khối doanh nghiệp Hà Nội, Công ty Vimedimex luôn tin tưởng vào định hướng chỉ đạo, lãnh đạo của **Tổng bí thư Nguyễn Phú Trọng đã quán triệt ngày 05/05/2022**, về một số vấn đề lý luận và thực tiễn, về chủ nghĩa xã hội và con đường đi lên chủ nghĩa xã hội ở Việt Nam, trong đó có nội dung: ***“Chúng ta cần sự phát triển về kinh tế đi đôi với tiến bộ và công bằng xã hội. Chúng ta cần một xã hội nhân ái, đoàn kết, tương trợ lẫn nhau, hướng tới các giá trị tiến bộ, nhân văn, chứ không phải cạnh tranh bất công “cá lớn nuốt cá bé” vì lợi ích vị kỷ của một số ít cá nhân và các phe nhóm...”***

Trân trọng cảm ơn!

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VT.

TỔNG GIÁM ĐỐC

LÊ TIỀN DŨNG

